

Eladó Tanya, 935 m², 38 141 m² telek, Tázlár

90 050 000 Ft (~221 030 €)



Adatlap sorszáma: #720100016

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szűcs Ildikó

Irodavezető

+36 20 970-5010

szaszorszepeingatlan@gmail.com

Tázlár külterületén, faluhoz közeli, jól bejárattott, 20 éves múltra tekintő gazdaság, új tulajdonost keres. Megközelíthető a Kiskunhalast Tázlárral összekötő alsóbbrendű úton keresztül.

Az ingatlan a településre bevezető útról, a belterületi határtól kétszáz méterre leágazó földúton helyezkedik el. Két külön hrsz-on nyilvántartott lakóépület. A főépület 2000-ben készült el, minőségi építőanyagokból, a ház alatt pincében működik a borászat. Több ezer hl bor tárolására alkalmas pince, illetve más célra is használható pl hűtőház. Tetőtéri lakás: előtér-nappali-étkező-konyha-három szoba-fürdőszoba-spejz-tároló. Földszinten: pince-előtér-kazánház-nyári konyha-zuhanyzó-wc. Az épület folytatásában, a gépek tárolására alkalmas könnyűszerkezetes csarnok. A külön hrsz-on nyilvántartott kúria jellegű, 100 éves, masszív parasztház vendégházként üzemelt. Nagy belmagasság, vastag falak, hangulatos tornác. Melléképület: műhely-garázs-padlás. Parkosított, szépen karbantartott udvar: kemence-füstölő-két fedett kocsibeálló. A tanya napelemmel felszerelt, 10kw 30 db napelem. Amennyiben vonzza a vidéki élet nyugalma, a munka és szívesen átvenne egy bejárattott vállalkozást, ne habozzon nézzük meg együtt. Hivatalos értébecslés alapján határoztuk meg a vételárat.

Érdeklődés esetén további rajzokat-képeket videót tudok küldeni.