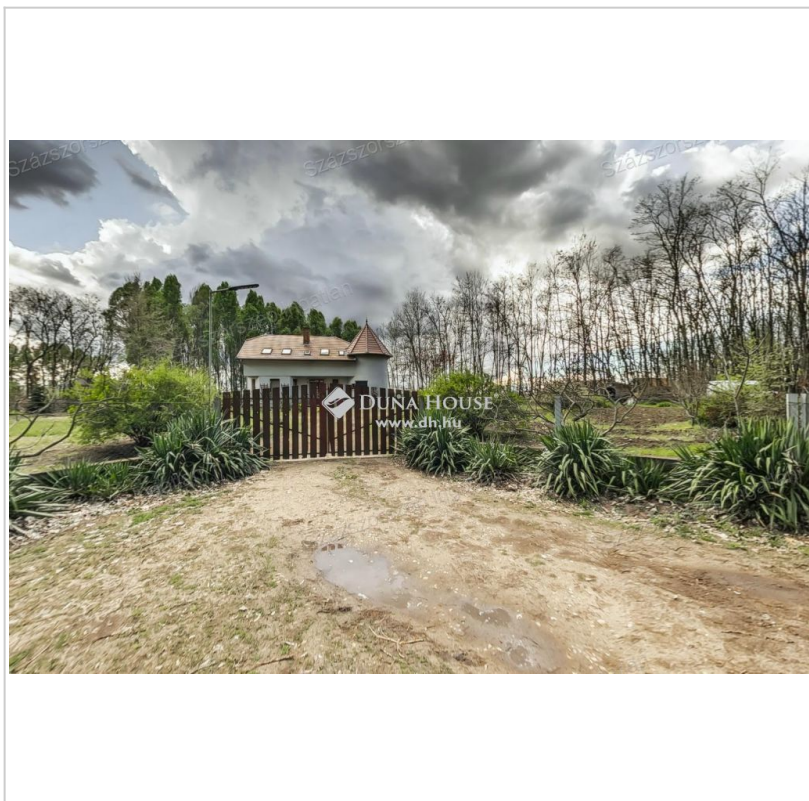


Eladó Családi ház, 196 m², 5 854 m² telek, Kecskemét

99 000 000 Ft (~242 998 €)



Katonatelep csendes részén különleges adottságú családi ház eladó!

Kecskemét Katonatelep erdős, külterületi részén kínálok egy mesés, különleges "beleszeretős" 196 nm-es lakóterületű családi házat megvételre. Két szintes, különleges elrendezésű, egyedi tervek alapján, igényes anyagokból épített ingatlan.

5854 nm bekerített, parkosított, hatalmas fákkal körbeölelt, folyamatosan karbantartott, öntöző rendszerrel ellátott környezetben, 2018-ban építették. A ház kiváló minőségű, 38 cm vastag téglalapítású, 10 cm-es szigeteléssel. Födém szigetelés 12 cm, lábazat 8 cm vastagságú.

Igényes burkolatok, szaniterek, praktikus megoldások jellemzik.

Fűtés : nagy teljesítményű vegyes tüzelésű kazán gondoskodik a pincében elhelyezve, valamint távolról is vezérelhető hűtő-fűtő klíma. Nagyon alacsony fenntartási költség.

Alsó szint : 60 nm fedett terasz, természetre néző kilátással, tágas-világos-ízléses lakótér. / nappali-étkező: 42 nm, 30 nm-es gépesített konyha, éléskamra, fürdőszoba, háztartási helyiség, lépcső le és feljáró /

Tetőtérben : közlekedő-fürdőszoba-gardrób-három nagy méretű szoba van.

Épület alatt 123 nm-es pince, áthajtós dupla garázs-gépészet helyekonditeremnek is alakítható nagy terem.

Villany : 3 x 16 A, bevizsgált ivó víz fűtő kútról.

Adatlap sorszáma:	#720100007
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	2018
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Derítő
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Szűcs Ildikó
Irodavezető

+36 20 970-5010
szaszorszezingatlan@gmail.com